

Jornada AEO ¿Son rentables los edificios sostenibles?

No hay duda que los Edificios han de ser sostenibles, la cuestión es qué retorno generan, para quién y cómo se cuantifica.

La Asociación Española de Oficinas, **AEO**, organizó, el pasado martes 24 de junio de 2014, una Jornada en el Instituto de Empresa, para someter a discusión la rentabilidad real de los edificios sostenibles desde la perspectiva de técnicos, promotores, usuarios finales e inversores.

La primera Mesa debatió, desde la perspectiva técnica, la gestión de este tipo de proyectos, sus costes y las tendencias. La Mesa, moderada por David Lázaro de **CBRE**, contó con la participación de Almudena Génova de **Bovis Project Management**, Íñigo Ortiz, de **Ortiz León Arquitectos** y Ramón Rodríguez de **ARUP**.

Posteriormente, propietarios y usuarios expusieron sus criterios, los beneficios y el retorno obtenido a través de la elección, rehabilitación y operación de este tipo de edificios. La mesa, moderada por Pedro Abella del Instituto de Empresa contó con Luis Rupilanchas de **Torre Rioja Madrid**, Gonzalo Delgado de **Vodafone** y Jorge Mugüerza, de la empresa de distribución comercial **DÍA**.

La Mesa de Inversores y gestores contó con Roberto Roca de **Orion Capital Managers**, Javier de Diego de **Hines**, Leticia Ponz de **Union Investment Real Estate** y la moderación de Tomás Higuero de **Aire Limpio**. Lea la información realizada por Spanish Real Estate en : <http://www.realestatepress.es/MostrarNoticia.asp?M=0&Id=64481>



Nuevas Empresas Asociadas

Grupo BC; Knight Frank Consultores; LAR España Real Estate SOCIMI; Proteyco Ibérica; Santa Lucía Seguros; Tyspa; Watson, Farley & Williams Abogados, 3G Office

El Estándar AEO atrae la atención de los foros inmobiliarios

- Desde su presentación pública el pasado 23 de abril, el **Estándar AEO para la Medición de Espacios de Oficinas** ha sido protagonista en diferentes encuentros empresariales del sector inmobiliario español, y más concretamente en aquellos con temática vinculada a la medición de espacios.

CONGRESO IBEROAMERICANO DE FACILITY MANAGERS

Representantes de la AEO presentaron el pasado 9 de mayo el Estándar AEO ante casi 50 profesionales del Facility Management de Iberoamérica.

TASACIÓN & VALORACIÓN 2014.

El Director General de la AEO, Carlos Bermúdez, presentó el Estándar AEO en la Jornada TASACIÓN 2014, organizada el pasado 5 de junio por CESINE Formación y la revista Metros Cuadrados.



• Visita Técnica Guiada AEO: “Edificio Abelian” del Banco Popular

La AEO organizó, el pasado 9 de julio de 2014, una Visita Técnica al Edificio Abelian del Banco Popular. La Visita, exclusiva para asociados, contó con D. Julio Cesar Hernando, Director de la Nueva Sede del Banco, como anfitrión y la asistencia de D. Jorge Carbajosa, Director de Inmuebles de Banco Popular.

Después de una breve reunión en la que se comentaron las características del edificio y el proceso de construcción, entre otros aspectos, la visita permitió a los asistentes conocer de primera mano los detalles, funcionalidades y características de este edificio.

Abelian forma parte de la Nueva Sede del Banco Popular en Madrid como primero de una serie compuesta por dos grandes Edificios donde el Banco concentrará todas sus Unidades Administrativas. Cuenta con una capacidad para 1.700 trabajadores cuya función está principalmente enfocada al desarrollo tecnológico de aplicaciones para el Banco.

